

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Obchodná akadémia Milana Hodžu, M. Rázusa 1, Trenčín

Obchodná verejná súťaž č. 01/2026 (ďalej len „OVS“) **bola zverejnená:** dňa 15.06.2026 na webovom sídle a úradnej tabuli TSK, dňa 15.06.2026 na webovom sídle vyhlasovateľa OVS, dňa 26.6.2026 a 10.07.2026 v regionálnej tlači (PARDON Trenčín Ročník 1/číslo 12 a 13)

Ukončenie predkladania ponúk: do 25.07.2026 do 10:00 hod

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk: dňa 28.07.2026 o 10:00 hod.

Predmet vyhodnotenia: Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 4 m², ktoré sa nachádzajú v suteréne a na prízemí bloku B budovy, zapísanej na LV č. 6817 súpisné č. 1450, katastrálne územie Trenčín, postavenej na parcele č. 1627/8. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúkaná odplata za nájom za 1 m² ročne, pri splnení všetkých podmienok OVS a požadovaného minimálneho rozsahu a obsahu cenovej ponuky.

Dňa 28.07.2026 od 10:00 hod. zasadala trojčlenná komisia na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk OVS.

V stanovenom termíne určenom na predkladanie ponúk boli predložené štyri cenové ponuky od nasledovných uchádzačov:

1. **Ponuka č. 1** – doručená poštou 26.06.2026
Vladimír Borko T 613, Veľkomoravská 148, 971 01 Prievidza, IČO: 34956212
Výška ponuky za 1 m²/rok - 260,00 Eur
2. **Ponuka č. 2** – doručená poštou 10.07.2026
VRBATA s.r.o., Robotnícka 4465, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36346837
Výška ponuky za 1 m²/rok - 400,00 Eur
3. **Ponuka č. 3** – doručená poštou 20.07.2026
ASO VENDING s.r.o., Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 45851221
Výška ponuky za 1 m²/rok - 400,00 Eur
4. **Ponuka č. 4** – doručená osobne 24.07.2026 o 9:50 hod.
Eubica Šišovská - LuSi, Mateja Bela 2450/29, 911 08 Trenčín; IČO: 43434525
Výška ponuky za 1 m²/rok - 450,00 Eur

Ponuky boli doručené v stanovenom termíne, v zalepenej neporušenej obálke. Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami uvedených uchádzačov.

Pred otvorením prvého súťažného návrhu predseda komisie oznámil počet doručených návrhov a skontroloval neporušenosť obálok. Ponúknutá výška nájomného od všetkých uchádzačov bola vyššia ako minimálna výška nájomného stanovená v OVS.

Vyhodnotenie návrhov: Do OVS boli predložené štyri platné cenové návrhy. Víťazom OVS sa stal podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou pri splnení všetkých podmienok OVS:

Lubica Šišovská - LuSi, Mateja Bela 2450/29, 911 08 Trenčín; IČO: 43434525

Predložený cenový návrh obsahoval v plnom rozsahu požadovaný obsah cenovej ponuky.

V Trenčíne, 29.07.2026

Predseda komisie:	Ing. Monika Bulková, riaditeľka školy štatutárny organ	
Člen komisie:	Jana Mandincová, administratívny pracovník	
Člen komisie:	Katarína Kútna, vedúca úseku TEČ	

Schválila, dňa 29.07.2026

Ing. Monika Bulková, riaditeľka školy	
---------------------------------------	-------